

SIMUL NEKRETNINE d.o.o. u stečaju  
Rijeka, Prolaz M. Krucifikse Kozulić 2  
OIB: 27340554485  
stečajni upravitelj Gordana Štifter Drašić

Posl. br. 15 St-406/13-13

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

23-09-2016

~~Neposredno~~ - predano pošti:  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta \_\_\_\_\_ R  
Primjeraka 1 priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima  
Primo

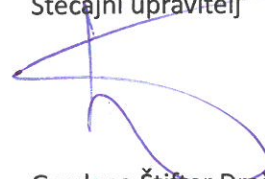
Trgovačkom sudu Rijeka

IZVJEŠĆE

stečajnog upravitelja za period 01.04.2016.-31.08.2016.

U Rijeci, 15. rujan 2016.god

Stečajni upravitelj



Gordana Štifter Drašić

## 1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. 15 St-406/13-13 dana 11. veljače 2014. godine pokrenut je stečajni postupak nad poduzećem Simul nekretnine d.o.o., Rijeka, Prolaz M. Krucifikse Kozulić 2, OIB: 27340554485.

## 2. PODUZETE AKTIVNOSTI

Dana 13. svibnja 2015. godine donesen je Zaključak kojim se utvrđuje vrijednost nekretnine kč. br. 1290/2 šuma, površine 126 m<sup>2</sup> u iznosu 74.592,00 kn i kč. br. 751/1 kamenjar, površine 1.727 m<sup>2</sup> u iznosu 1.022.384,00 kn.

Zakazano je ročište za prodaju dana 13. srpnja 2015. godine. Ročište se nije održalo i postupak je obustavljen, jer sudu nije pristupio ovrhovoditelj radi identifikacije nekretnine koje je valjalo razgledati, niti je na drugi način osigurao identifikaciju istih.

Na izdano Rješenje o obustavi uložili su žalbu oba ovrhovoditelja Primorska banka d.d. i Općina Matulji.

Dana 26. veljače 2016. godine Županijski sud u Rijeci je ukinuo Rješenje Općinskog suda u Rijeci Stalna služba u Opatiji, poslovni broj Ovr 3207/15 od 08. srpnja 2015. godine, te se predmet vraća sudu na ponovan postupak.

Prodaja nekretnina je prebačena sa Općinskog suda Rijeka, Stalne službe u Opatiji na Općinski sud u Rijeci pod novim brojem ovrha i to Ovr 1686/2016, prijašnja Ovr-3208/2015 i Ovr-1342/2016, prijašnja 3207/2015. Do današnjeg dana nisu zakazana ročišta.

## 3. TROŠKOVI OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

• trošak izrade pečata	99,00 kn
• troškovi knjigovodstva	14.000,00 kn
• uredski materijal	75,60 kn
• odvjetničke usluge	1.000,00 kn
• troškovi banke	50,00 kn
• osiguranje od odgovornosti	2.700,00 kn
• objavljeni oglas o otvaranju stečajnog postupka	407,32 kn
• troškovi pošte i biljega	184,00 kn
• trošak promjene podataka u DZS	55,00 kn

Ukupan iznos troškova je 18.570,92 kn.

## 4. ZAKLJUČAK

Predlažem da postupak prodaje nekretnina preuzme Trgovački sud.